

Mieter Name



Straße Nr.

PLZ, Ort

Eigentümer

Straße Nr.

PLZ, Ort

Antrag für das Aufstellen einer Vorrichtung zum Laden elektrisch betriebener Fahrzeuge (Wallbox) gemäß BGB § 554 am Stellplatz

Nummer

Sehr

geehrte/r Frau/Herr Name

,

ich plane, an dem von mir gemieteten Stellplatz mit der Nummer

in der

Straße Nr., PLZ, Ort

eine Wallbox zum Laden

elektrisch betriebener Fahrzeuge anbringen zu lassen. Hierfür beantrage ich Ihre Erlaubnis gemäß BGB § 554. Eine Muster-Erlaubniserteilung sowie einen Kostenvoranschlag eines qualifizierten Fachbetriebs finden Sie in der Anlage. Zusätzlich erhalten Sie von mir folgende Informationen:

- Die Kosten für die eventuell notwendigen Umbaumaßnahmen, die Installation und die Instandhaltung werde ich auf Ihren Wunsch hin selbst tragen. Bei Beendigung des Mietvertrags werde ich in diesem Fall die Wallbox auf eigene Kosten wieder zurückbauen. Zusätzlich können bei Bedarf auch die Umbaumaßnahmen wie das eventuell notwendige Verlegen neuer Leitungen rückgängig gemacht werden.
- Entscheiden Sie sich dazu, oben genannte Kosten zu übernehmen, steht es Ihnen zu, die Modernisierungskosten auf die Miete umzulegen (BGB § 559).
- Die Installation, Inbetriebnahme und Wartung wird durch einen qualifizierten Fachmann erfolgen, der für Schäden durch eine fehlerhafte Installation haftet.
- Ich hafte für Schäden, die durch die Verletzung meiner Sorgfalts-, Obhuts- und Anzeigepflicht entstehen.
- An der Wallbox wird ein Zähler angebracht. Die Kosten für den zum Laden bezogenen Strom werde ich tragen.

Sollten Sie noch weitere Fragen haben, können Sie mich jederzeit unter

E-Mail

Gleichzeitig möchte ich unterstreichen, dass derzeit sowie künftig die Anzahl der Elektroautobesitzer steigt bzw. steigen wird und deswegen immer mehr Mieter einen Stellplatz mit Wallbox benötigen werden. Eine solche bauliche Veränderung stellt somit eine sinnvolle Investition in die Zukunft dar.

Mit freundlichen Grüßen

Eigentümer Name



Straße Nr.

PLZ, Ort

Mieter Name

Straße Nr.

PLZ, Ort

Erlaubnis für das Aufstellen einer Vorrichtung zum Laden elektrisch betriebener Fahrzeuge (Wallbox) gemäß BGB § 554 am Stellplatz

Nummer

Sehr

geehrte/r Frau/Herr Name

,

ich erlaube als Eigentümer des von mir vermieteten Stellplatzes mit der Nummer

in der

Straße Nr., PLZ, Ort

, dass dort eine Wallbox

zum Laden von elektrisch betriebenen Fahrzeugen angebracht wird. Die Erlaubnis wird vorbehaltlich folgender Bedingungen erteilt (bitte Zutreffendes ankreuzen):

Sie tragen als Mieter die Kosten für das Aufstellen der Vorrichtung sowie das Anbringen eines gesonderten Stromzählers.

Beim Auszug muss die Ladevorrichtung von Ihnen als Mieter demontiert und
der Anschluss mit einer Blinddose verschlossen werden.
die Umbaumaßnahmen rückgängig gemacht werden.

Ich fordere für den Rückbau eine Kautions in Höhe von € auf das
Konto

IBAN

Die Zahlung muss vor Beginn der Baumaßnahme eingegangen sein.

Ich organisiere und trage die Kosten für das Aufstellen der Vorrichtung. Dadurch erhöht sich die monatliche Miete um €. Die Mieterhöhung wird fällig ab dem Zeitpunkt der Inbetriebnahme der Vorrichtung.

Mit freundlichen Grüßen